

# Caritaszentrum St. Vinzenz



**Wohnen mit Service**  
*für Senioren in Einhausen*

Not sehen und handeln.  
C a r i t a s



# ■ Grundausstattungen der Wohnungen

---

2

- PVC-Bodenbelag
- Raufasertapete
- Terrasse / Balkon
- Hochwertig ausgestattetes Bad mit bodengleicher Dusche, WC, Waschbecken, Platz mit Anschlüssen für eine Waschmaschine und Trockner
- Telefonanschluss
- Satellitenanschluss für TV
- Briefkasten und Klingelanlage im zentralen Eingangsbereich
- Abstellraum im Keller

## ■ Grundleistungen

---

- Beratung über die Vermittlung eines Notrufes
- Beratendes Erstgespräch vor Vertragsabschluss
- Sprechstunde einmal pro Woche
- Persönlicher Besuch einmal monatlich
- Vermittlung von weiterführenden Hilfen, z. B. praktische Unterstützung bei der Auftragstellung für Leistungen, die der Pflege und Betreuung dienen
- Förderung der Kommunikation innerhalb und außerhalb der Gemeinschaft (z. B. Beschäftigungsangebote, Gymnastik, Singkreis usw.)
- Besuch öffentlicher Gemeinschaftsveranstaltungen des Alten-Pflegeheims

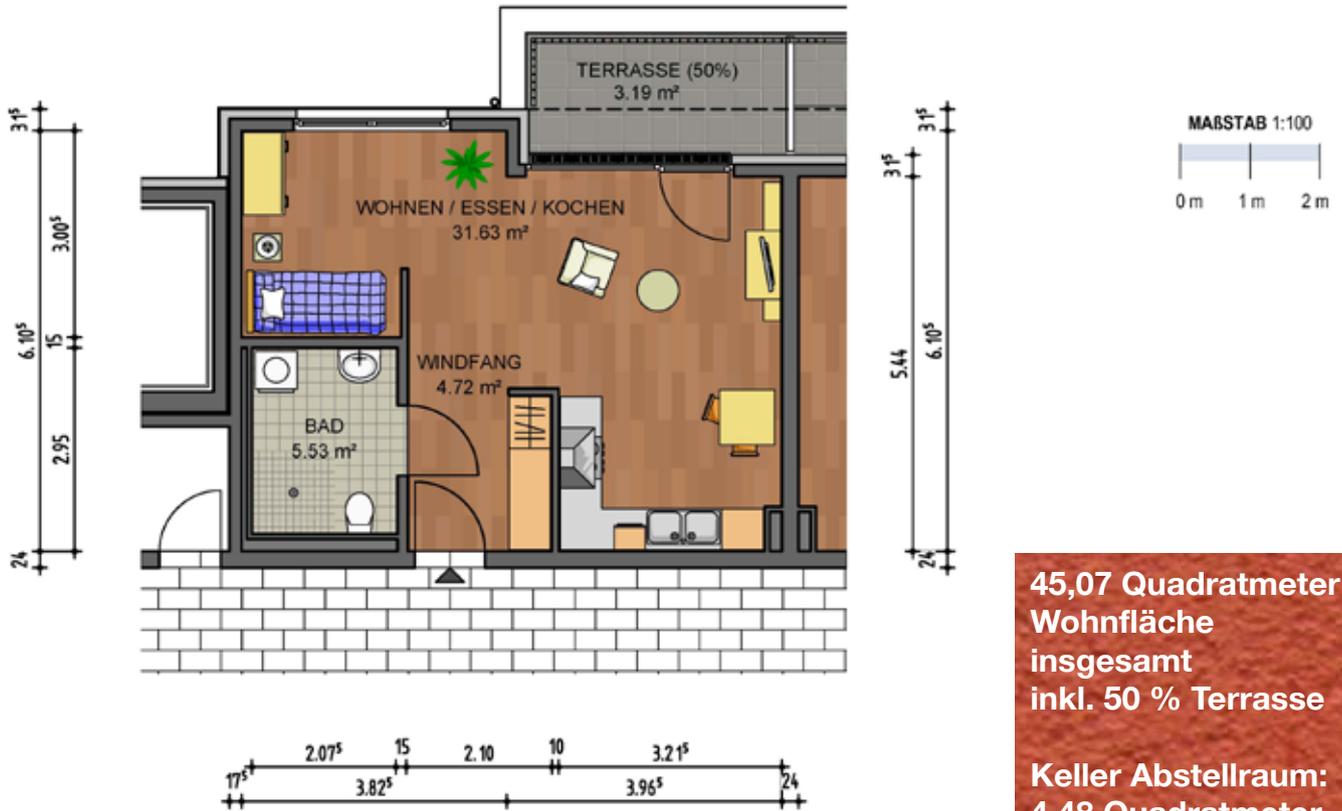
## **Wir können Ihnen folgende Wahlleistungen anbieten:**

- Leistungen der Behandlungspflege (SGB V)
- Pflegerische Leistungen nach Maßgabe des Versicherungsgesetzes (SGB XI)
- Pflegerische Leistungen und hauswirtschaftliche Dienste im Privatauftrag
- Hausnotruf  
(kann über die Ökumenische Sozialstation bezogen werden)
- Getränkeservice und Mittagstisch
- Begleitsdienste (z. B. zu Ärzten, Behörden) im Privatauftrag
- Haustechnische Dienstleistungen im Privatauftrag

*Die den Wahlleistungen entsprechenden Leitungen können die Mieter auch von anderen Leistungserbringern entgegen nehmen.*

# WOHNUNG 1

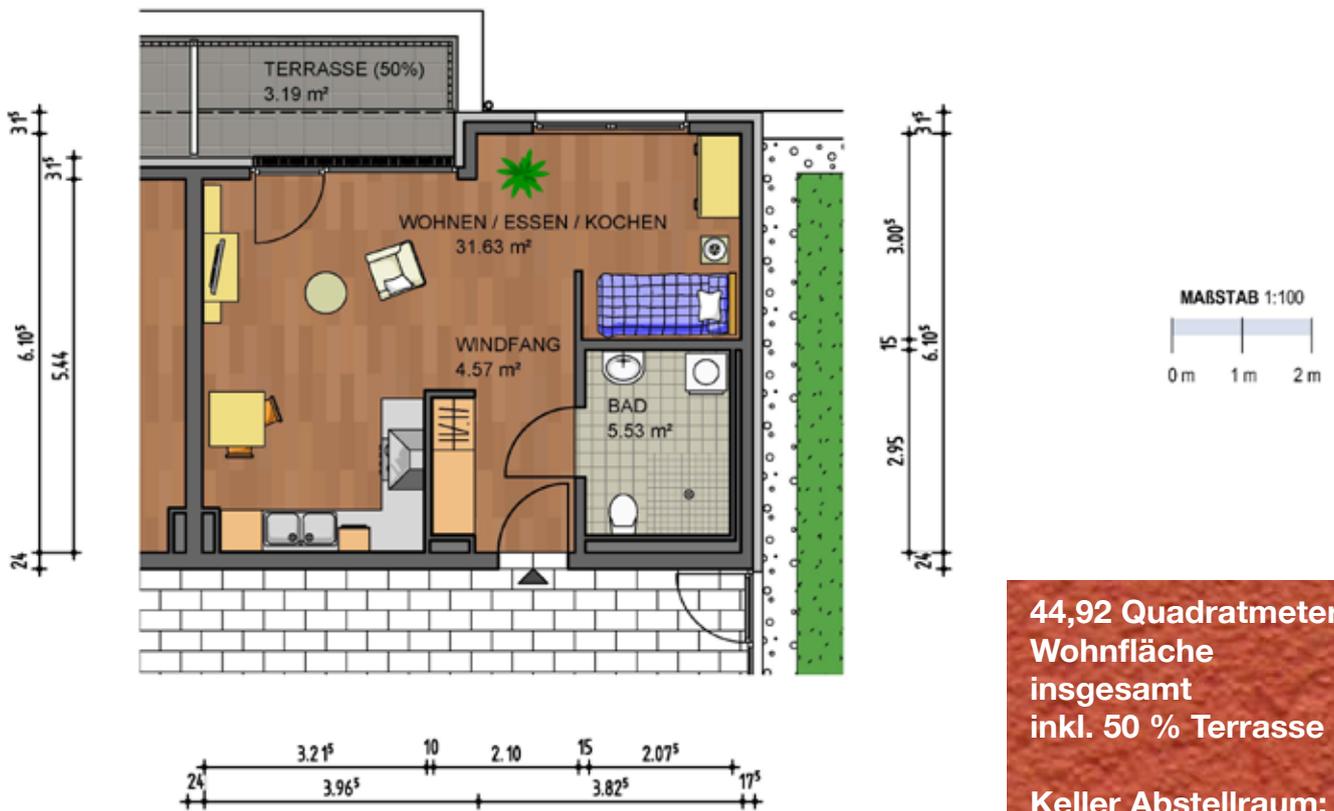
4



**45,07 Quadratmeter  
Wohnfläche  
insgesamt  
inkl. 50 % Terrasse**

**Keller Abstellraum:  
4,48 Quadratmeter**

# WOHNUNG 2



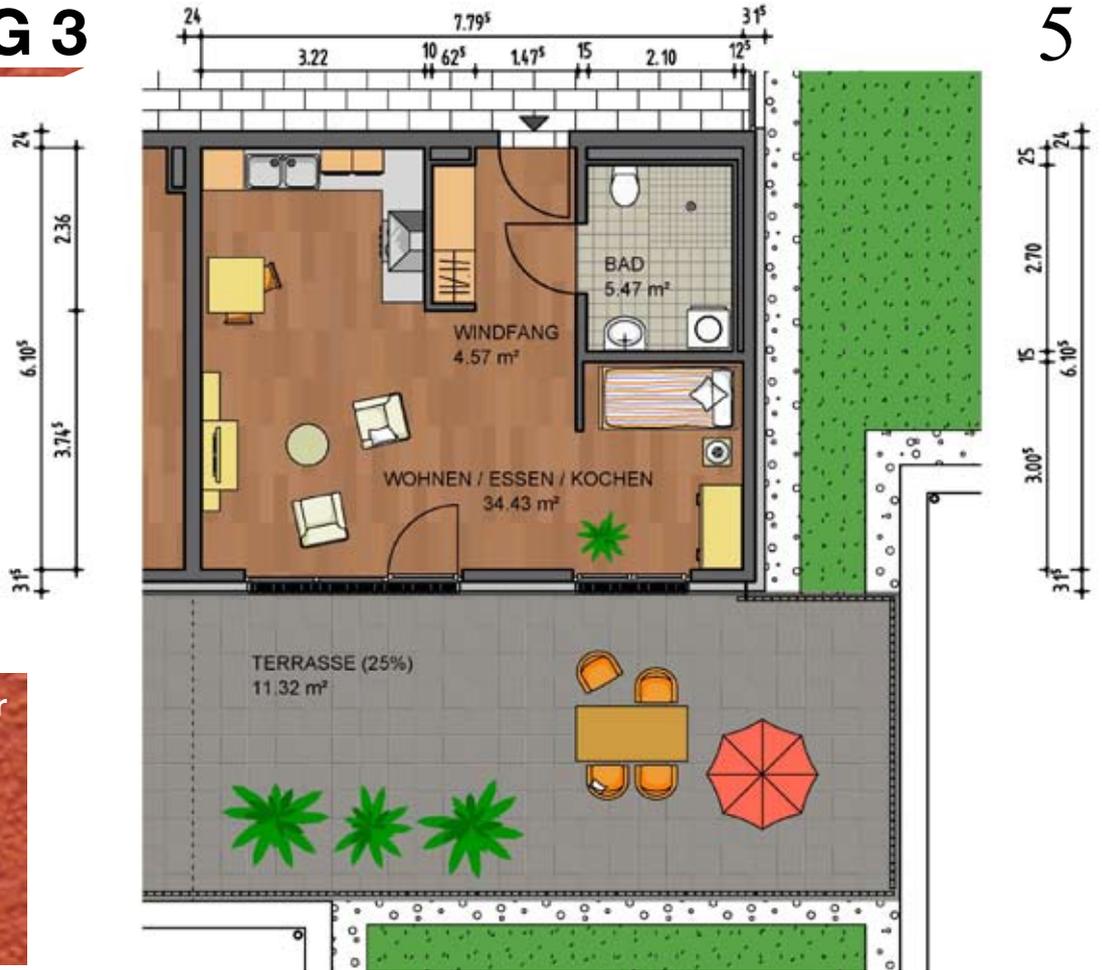
**44,92 Quadratmeter  
Wohnfläche  
insgesamt  
inkl. 50 % Terrasse**

**Keller Abstellraum:  
4,48 Quadratmeter**

# WOHNUNG 3

5

MAßSTAB 1:100  
0m 1m 2m

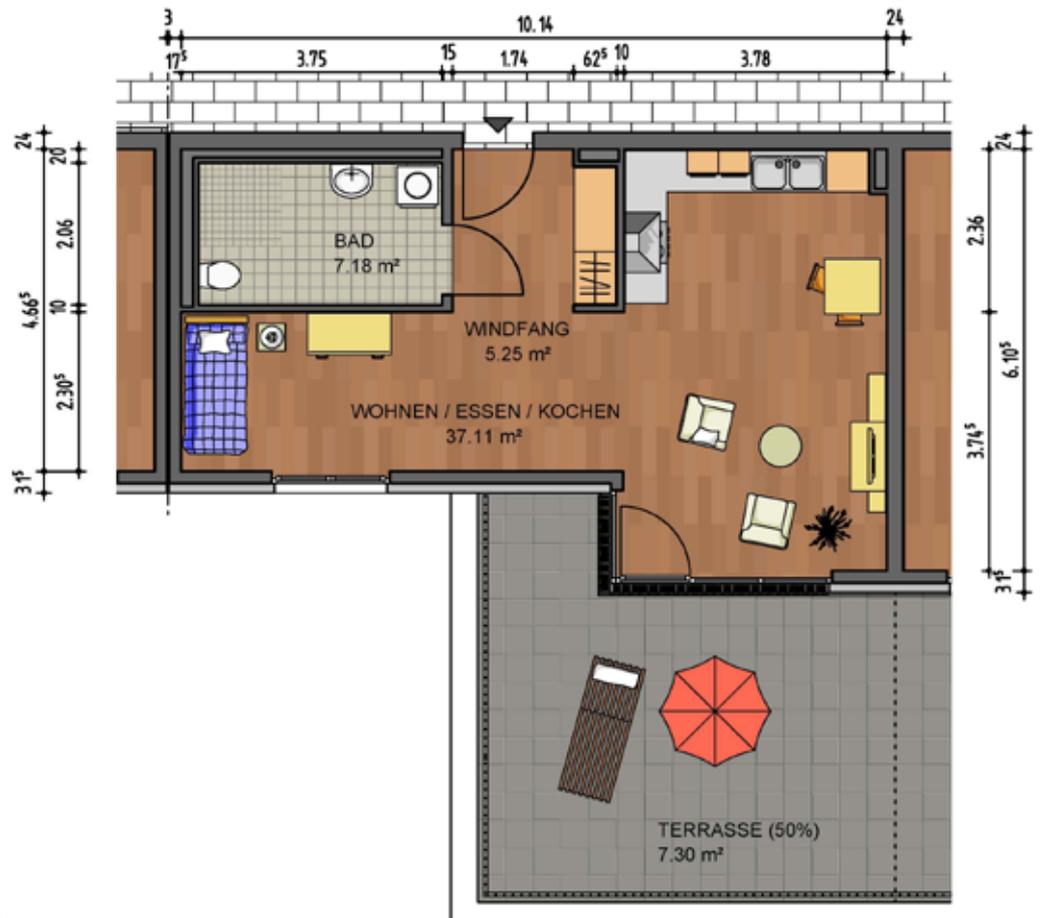


55,79 Quadratmeter  
Wohnfläche  
insgesamt  
inkl. 50 % Terrasse

Keller Abstellraum:  
4,48 Quadratmeter

# WOHNUNG 4

MAßSTAB 1:100  
0m 1m 2m

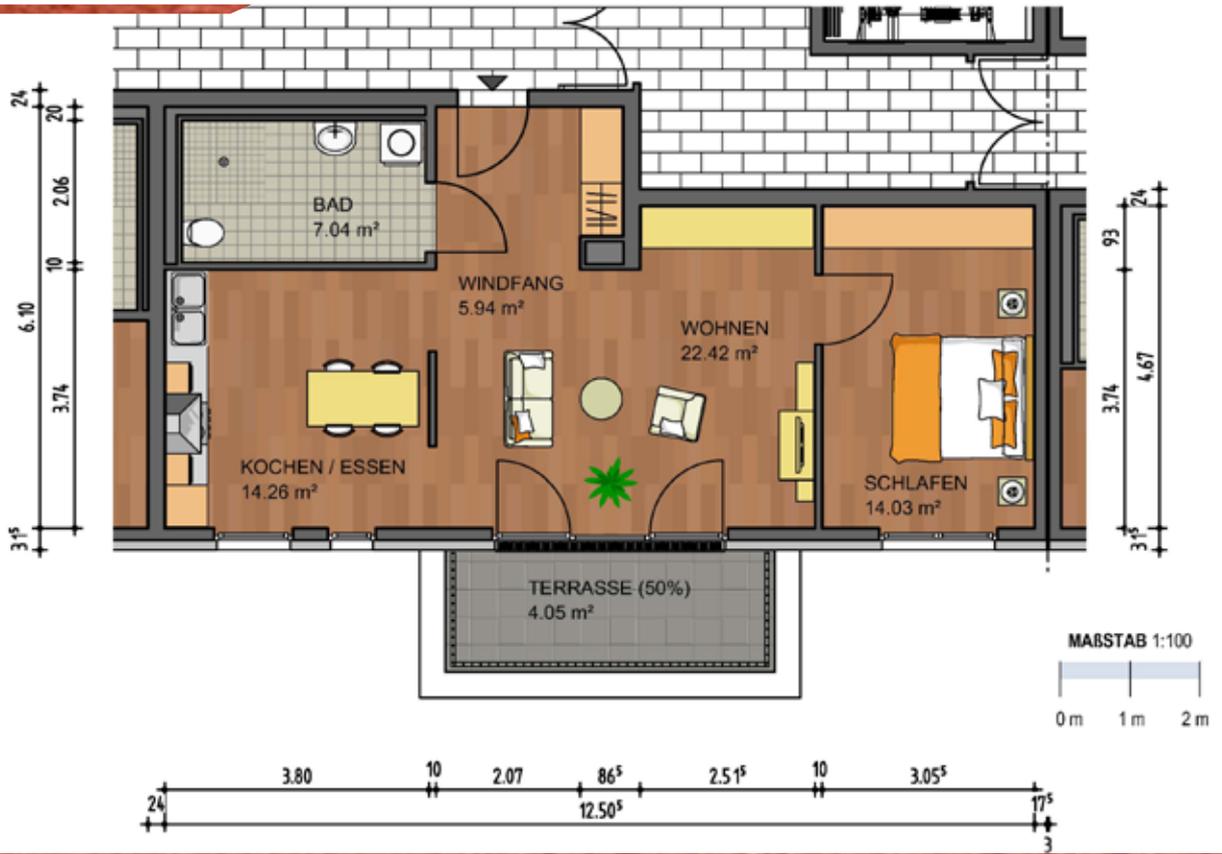


55,79 Quadratmeter  
Wohnfläche  
insgesamt  
inkl. 50 % Terrasse

Keller Abstellraum:  
4,48 Quadratmeter

# WOHNUNG 5

6



67,74 Quadratmeter Wohnfläche insgesamt inkl. 50 % Terrasse  
 Keller Abstellraum: 4,48 Quadratmeter

# WOHNUNG 6



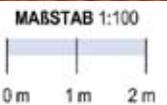
44,92 Quadratmeter Wohnfläche insgesamt inkl. 50 % Terrasse  
 Keller Abstellraum: 4,48 Quadratmeter, Abstellraum: 35,00 Quadratmeter

# WOHNUNG 7

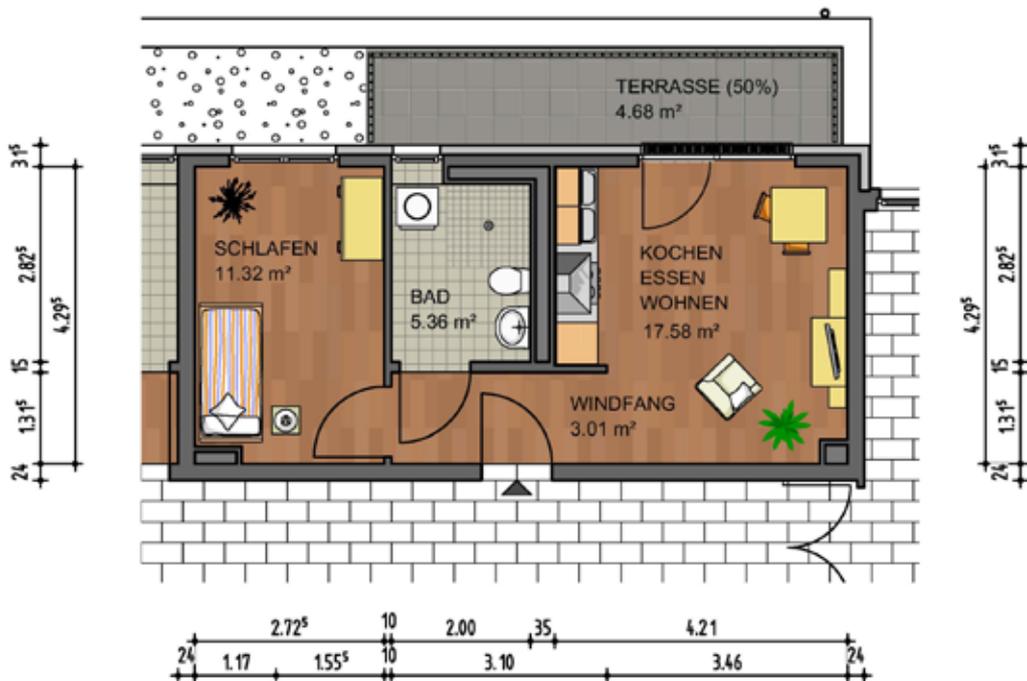
7



42,85 Quadratmeter Wohnfläche insgesamt inkl. 50 % Terrasse  
Keller Abstellraum: 4,18 Quadratmeter, Abstellraum: 35,00 Quadratmeter



# WOHNUNG 8



41,94 Quadratmeter Wohnfläche insgesamt inkl. 50 % Terrasse  
Keller Abstellraum: 4,46 Quadratmeter

## **Das Caritaszentrum St. Vinzenz im Überblick:**

- Mitten in der Gemeinde
- Offenes Haus für alle Generationen
- Spezielle Angebote für ältere Menschen
- Enge Verzahnung von stationären, ambulanten und teilstationären Angeboten
- Aufbau und Koordinierung von Angeboten und Beratung

### **Kontakt:**

**Caritaszentrum St. Vinzenz  
Rheinstraße 11 - 13  
64683 Einhausen**

**Tel: 06251 848090**

**E-mail: [hg-vinzenz@caritas-bergstrasse.de](mailto:hg-vinzenz@caritas-bergstrasse.de)**

**Internet: [www.caritaszentrum-einhausen.de](http://www.caritaszentrum-einhausen.de)**

